



CALEICONDE

SERVIÇOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA



Um investimento com projecção e potencial!

TELEM.: +351 919 318 384

www.caleiconde.pt email: caleiconde@gmail.com

Coordenadas GPS: 41°21'15.54"N; 8°38'25.13"W



A Caleiconde apresenta:

O investimento do presente a pensar no futuro com projecto aprovado.

Parque Industrial de Parada - Vila do Conde.

Temos ao seu dispor o investimento ideal!!

Uma área de 36.000 m2 com capacidade construtiva de vinte armazéns industriais e comerciais com a possibilidade de aumentar.

Ligado a bons acessos, à porta do concelho de Vila do Conde e do concelho de Vila Nova de Famalicão.

Garantimos todo apoio necessário ao projecto.

“As colheitas de verão semeiam-se no inverno.”

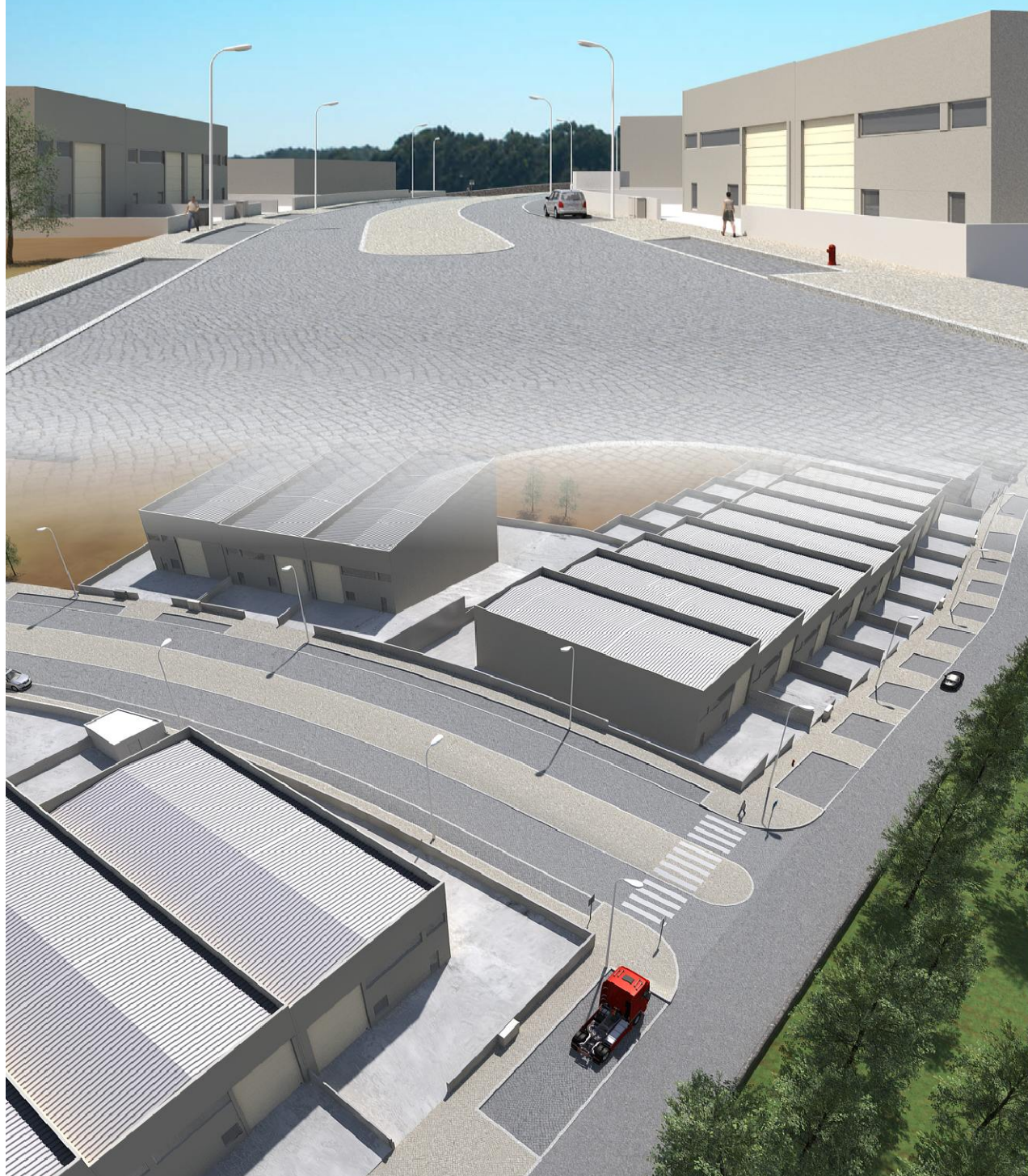
Assim acontece com o retorno financeiro do futuro, investe-se no presente.

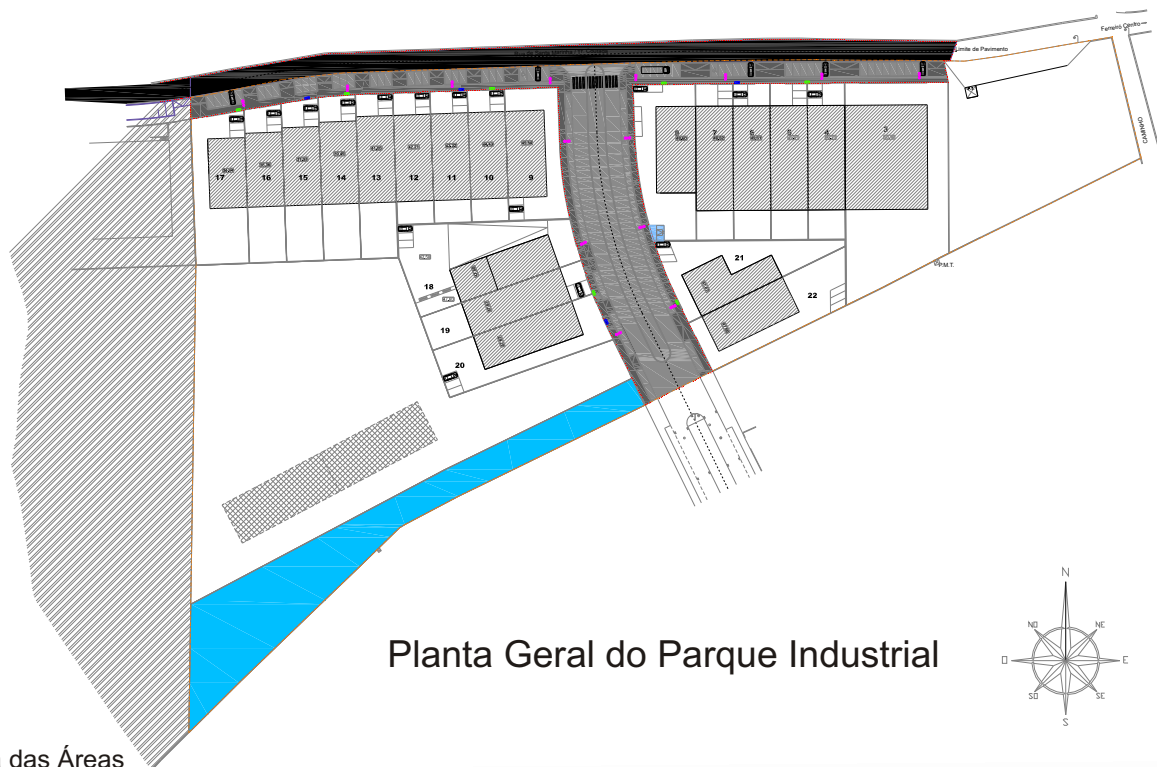


CALEICONDE

SERVIÇOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

Imagem do futuro Parque Industrial.





Planta Geral do Parque Industrial

Tabela das Áreas

N.º do área lote	do área lote (m²)	total de área implantação (m²)	de área total de construção (m²)	de área implantação do edifício principal(m²)	do área construção Cave (m²)	de área construção R/Chão(m²)	n.º pisos	Cércea (m)	N.º de Fracções	Finalidade
3	2.601,00	968,00	968,00	968,00	----	968,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
4	656,00	438,00	438,00	438,00	----	438,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
5	656,00	438,00	438,00	438,00	----	438,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
6	656,00	438,00	438,00	438,00	----	438,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
7	656,00	438,00	438,00	438,00	----	438,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
8	1.005,00	386,00	386,00	386,00	----	386,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
9	818,00	377,00	377,00	377,00	----	377,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
10	553,00	363,00	363,00	363,00	----	363,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
11	553,00	363,00	363,00	363,00	----	363,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
12	553,00	363,00	363,00	363,00	----	363,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
13	690,00	362,00	362,00	362,00	----	362,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
14	688,00	345,00	345,00	345,00	----	345,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
15	674,00	327,00	327,00	327,00	----	327,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
16	654,00	310,00	310,00	310,00	----	310,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
17	902,00	292,00	292,00	292,00	----	292,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
18	1.351,00	415,00	570,00	415,00	155,00	415,00	2	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
19	677,00	415,00	415,00	415,00	----	415,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
20	970,00	415,00	415,00	415,00	----	415,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
21	958,00	355,00	355,00	355,00	----	355,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
22	976,00	390,00	390,00	390,00	----	390,00	1	8,00	1	Armazém e/ou Indústria
Total	17.247,00	8.198,00	8.353,00	8.198,00	155,00	8.198,00	-----	-----	-----	-----
área sobranete - 8622,00m²										Armazém e/ou Indústria
área total do terreno - 36000,00m²										